



Città di Trani
Medaglia d' Argento al Merito Civile

IV COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE
LAVORI PUBBLICI, CENTRO STORICO, SERVIZI CIMITERIALI, GIARDINI,
VERDE PUBBLICO, ECOLOGIA, AMBIENTE, SALVAGUARDIA DELLA COSTA,
VIABILITA'

Verbale della seduta del 1 settembre 2026

L' anno duemilaventisei (2026) alle ore 12,30 del giorno uno del mese di settembre, in Trani presso la stanza dell' Ufficio di Gabinetto, su convocazione d' ordine del Presidente della Commissione CORRARO FELICE, si è riunita la IV Commissione Consiliare permanente, con l' assistenza del segretario verbalizzante dott. Gianvito Armenise stante l' assenza della sig.ra Mariella Giuliano, per discutere il seguente Ordine del giorno:

- 1) Esame stato di realizzazione opera pubblica Polivalente Sant' Angelo (DD n. 1243 del 25.8.20026)
- 2) Esame stato procedura relativa la ristrutturazione dell' immobile di proprietà comunale in contrada Curatoio per il progetto "Controvento" (DD n. 1241 del 25.8.2026);
- 3) Esame procedura riguardante gli alloggi di edilizia residenziale pubblica cittadini in quartiere Europa e bando per la redazione di una graduatoria (DD n. 1237 del 21.8.2026);
- 4) Esame procedura riguardante l' affidamento dell' immobile di proprietà Comunale Palazzo delle arti Beltrani (DD n. 1236 del 21.8.2026);
- 5) Esame stato dell' arte dei lavori di efficientamento energetico scuola Collodi (DD n. 1230 del 20.8.2026);
- 6) Esame stato dell' arte della realizzazione dei lavori di manutenzione del Palazzetto Comunale dello sport nell' ambito del PNRR (DD n. 1217 del 19.8.2026).

Sono presenti i Consiglieri Comunali Felice Corrado, Raffaella Merra e Michele di Gregorio sono assenti la Consiglieria Patrizia Cormio e la Consiglieria Mariangela Scialandrone.

Assume la direzione della seduta il Presidente Corrado Felice il quale, verificata la presenza del numero legale di Componenti, necessaria per svolgere la seduta, come previsto dal Regolamento vigente, apre i lavori della Commissione, dando lettura dell'ordine del giorno.

La Commissione all'unanimità riserva di procedere alla approvazione dei verbali delle sedute precedenti poichè non ancora redatti nella loro versione definitiva.

La commissione all'unanimità decide di trattare il punto all'ordine del giorno n.1.

Il Presidente relaziona in ordine al punto all'ordine del giorno riguardante lo stato dell'arte del progetto del Polivalente Sant' Angelo.

Ricorda che in data 23.3.2022 sono stati pubblicati gli avvisi di invito a manifestare interesse a voler realizzare interventi finalizzati al recupero di aree urbane tramite la realizzazione e l'adeguamento di impianti sportivi da finanziare con fondi PNRR denominati Cluster 1 (realizzazione di nuovi impianti), Cluster 2 (rigenerazione di impianti esistenti) e Cluster 3. Il Comune di Trani ha partecipato candidando al Cluster 1 la realizzazione del c.d. Polivalente Sant' Angelo per un importo di euro 1.700.000,00 ed al Cluster 2 la rigenerazione del Palazzetto dello sport di via Falcone e Borsellino per un importo di euro 800.000,00. Con il decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri il nostro Comune è stato ammesso ad entrambi i finanziamenti ed il 20.1.2023 è stata aggiudicata la gara per la progettazione definitiva ad un RTI; successivamente è stata concessa una implementazione del finanziamento per euro 170.000,00 e la Giunta con Delibera n. 15 del 17.2.2023 ha approvato il progetto definitivo dell'intervento di realizzazione del Polivalente Sant' Angelo. La progettazione esecutiva e la esecuzione dell'opera è stata aggiudicata il 31.3.2023 e sono state attivate le procedure per ottenere il parer del CONI. In un primo momento in data 14.12.2023 il parere è stato non favorevole poichè il progetto non prevedeva la realizzazione degli spogliatoi e dei servizi poichè non finanziati. L'amministrazione dopo varie ipotesi ha deciso di integrare il progetto con la realizzazione degli spogliatoi e dei servizi a servizio della pista di atletica dove era prevista la realizzazione di una struttura sportiva polivalente coperta ma non dotata di finanziamento E' stata realizzata la necessaria progettazione ed il CONI in data 31.7.2024 ha espresso parere

favorevole. In considerazione della esiguità delle risorse economiche il progetto di fattibilità di realizzazione degli spogliatoi è stato ridimensionato nella sua grandezza ed approvato con D.G. n. 62 del 29.5.2026 con una previsione di spesa scesa ad euro 1.600.000,00 da reperirsi con un mutuo da contrarsi con la Cassa depositi e prestiti per l' anno 2026. Il mutuo è stato contratto e con delibera del 25 agosto 2026 n. 1243 è stato formalizzato l' incarico di progettazione esecutiva . Allo stato il presidente afferma che sono in fase di definizione ed a buon punto i lavori di realizzazione dell' opera principale. Interviene il Consigliere di Gregorio per rilevare la capacità dell' amministrazione uscente di aver programmato e portato a compimento un' opera di grande rilievo non solo per il quartiere ove viene realizzata ma per la intera città e richiesta da anni da tutte le realtà sportive operanti in città; sottolinea che l' opera è stata realizzata con un finanziamento PNRR per la grande parte tranne che per gli spogliatoi. Il Consigliere di Gregorio auspica che in parallelo alla realizzazione degli spogliatoi e dei servizi l' amministrazione proceda ad organizzare le procedure per la gestione di tutta la struttura coinvolgendo con apposito bando pubblico le società sportive cittadine. A tal fine suggerisce di predisporre un atto di indirizzo in tal senso da sottoporre alla amministrazione. La Consiglieria Merra si associa alla proposta del Collega manifestando il proprio compiacimento per la realizzazione dell' opera in un quartiere povero di servizi e strutture sportive auspicando che l' opera sia realizzata in tempi brevi. La Commissione all' unanimità si riserva di redigere apposito atto di indirizzo all' amministrazione in relazione alla gestione della struttura e per stimolare tempi brevi per la fine dei lavori. La Commissione si chiude alle ore 13,50.

Il Segretario

dott. Gianvito Armenise



Il Presidente

Felice Corrado



